

Об итогах работы жилищно–коммунальных организаций Севастополя за январь–декабрь 2017 года

За январь–декабрь 2017 г. в организациях, предоставляющих жилищно–коммунальные услуги населению, доходы от основного вида деятельности составили **10240031,1** тыс. рублей, расходы – **9823575,4** тыс. рублей, превышение расходов над доходами составило **416455,7** тыс. рублей.

В январе–декабре 2017 г. фактические объемы финансирования организаций из бюджетов всех уровней составили **858979,6** тыс. рублей .

По состоянию на 31 декабря 2017 г. задолженность организаций жилищно–коммунального хозяйства составила:

– дебиторская – **1752164** тыс. рублей, в т.ч. за счет бюджетов всех уровней – **28470,4** тыс. рублей, организаций, финансируемых из бюджета, за предоставленные им жилищно–коммунальные услуги – **77702,1** тыс. рублей, населения по оплате жилищно–коммунальных услуг – **997208,2** тыс. рублей, исполнителей коммунальных услуг – **240129,7** тыс. рублей;

– кредиторская – **1662649,7** тыс. рублей, в т. ч. по платежам в бюджет – **102086,5** тыс. рублей.

По итогам января–декабря 2017 г. дебиторская задолженность превысила кредиторскую на **89514,3** тыс. рублей.

За январь–декабрь 2017 г. стоимость предоставленных населению жилищно–коммунальных услуг, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, составила **6158248** тыс. рублей, по установленным для населения тарифам – **5656364** тыс. рублей. Фактическое возмещение населением затрат за предоставление услуг (включая возмещенные организациям льготы) составило **5193519** тыс. рублей.

Установленный уровень возмещения населением затрат за предоставление жилищно–коммунальных услуг (с учетом льгот) составил **91,9%**, фактический – **84,3%**.

В январе–декабре 2017 г. экономически обоснованная стоимость жилищно–коммунальных услуг в расчете на 1 человека в месяц составила **1848,62** рублей, в расчете на 1 кв. м. площади жилья – **88,03** рубля.

**Фактические объемы финансирования из бюджетов всех уровней на
предоставление отдельным категориям граждан
социальной поддержки по оплате жилищно–коммунальных услуг
за январь–декабрь 2017 г.**

тысяч рублей

	Объемы финансирования
Итого по жилищно–коммунальным услугам	227948,2
в том числе:	
Жилищные услуги	62135,9
из них	
плата за пользование жилым помещением (плата за найм)	30,3
содержание и ремонт жилого помещения	45736,6
капитальный ремонт	16369
Коммунальные услуги	165812,3

**Объемы платежей населения за жилье и коммунальные услуги
и их уровень за январь–декабрь 2017 г.**

тысяч рублей

	Начислено (предъявлено) жилищно- коммуналь- ных платежей населению	Факти- чески оплачено	Фактический уровень платежей населения, %
Итого по жилищно–коммунальным услугам	5414165,7	4965570,7	91,7
в том числе:			
Жилищные услуги	1625994,9	1476836,9	90,8
из них			
плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	5421,5	3774,8	69,6
содержание и ремонт жилого помещения	1179163,9	1076693,2	91,3
капитальный ремонт	441409,5	396398,9	89,8
Коммунальные услуги	3788170,8	3488733,8	92,1